

DOCUMENTOS PARA APROVAÇÃO E LIBERAÇÃO DE REFORMAS:

Reforma com Ampliação de Área e Demolição:

1. Taxa de análise no valor de R\$ 300,00 (Solicitação via email);
2. Análise Preliminar via email, arquivo em AutoCad, plantas Completas e Simplificadas.
3. Memorial Descritivo da Reforma/ Ampliação;
4. Após Aprovado a Análise Preliminar, entregar:
 - a) 02 vias do projeto completo;
 - b) 02 vias do projeto Simplificado;
 - c) 02 vias do Memorial de Áreas;
 - d) 01 Via da ART/ RRT de autor de projeto;
 - e) 01 Via da ART/ RRT de responsável de Obra;
 - f) 01 Via do Termo de Compromisso assinado e rubricado;
 - g) Ficha Informativa da Prefeitura Atualizada;
 - h) Cópia da Matrícula Atualizada/ Escritura;
5. Aprovado o item 04, dar entrada na prefeitura e entregar o Alvará de Ampliação/ Demolição/ Reforma.

Reforma Sem Acréscimo de Área, de Acordo com a NBR 16.280:

1. Memorial Descritivo da Reforma/ Ampliação;
2. ART/RRT do responsável técnico;
3. 01 Via do Termo de Compromisso assinado e rubricado;
4. Cópia da Matrícula Atualizada/ Escritura;
5. Verificar se há necessidade em solicitar o Alvará de Execução da Prefeitura Municipal de Campinas. O profissional deverá verificar através do Semurb Online (<https://appo.campinas.sp.gov.br>) a necessidade e fazer a solicitação, sendo sua responsabilidade técnica.
6. Análise preliminar via email, arquivo em AutoCad, plantas Completas e Simplificadas, caso haja demolições e construções internas.
7. Caso houver necessidade, serão solicitados projetos complementares;
8. Aprovado, será emitido o termo de ciência de reforma sem acréscimo de área.
9. Entrega do Alvará de Execução de Reforma expedido pela Prefeitura Municipal de Campinas de acordo com casos específicos estabelecidos pela mesma, ver Documento Anexo 01.

OBS: A autorização de responsável de obra somente será aceita no departamento técnico (engenharia) e após aprovação dos itens necessários para cada tipo de reforma.